

متن قرارداد فروش ۱۸۲ میلیارد تومانی ۸۲ هزار تن برنج دولتی به یک شخص حقیقی

در اجرای تصمیمات هیئت مدیره محترم شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران موضوع جلسات بیست و یک و در نهایت بیست و سوم مورخ ۲۱/۱۰/۱۳۹۴ و گزارش توجیحی معاونت بازرگانی داخلی و توجه به مدت بسیار محدود تاریخ اعتبار مجوز بهداشتی و سایر شرایط حاکم بر بازار این قرارداد فی ما بین شرکت بازرگانی دولتی ایران به مایندگی آقای ... و آقای ... به نشانی: تهران - میدان جهاد (فاطمی) - شماره ۱۲ که در این قرارداد شرکت نامیده می‌شد: از یک طرف و بازرگانی "ح" به مایندگی آقای "ع.ح." که به عنوان خریدار نامیده می‌شود از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد گردید:

ماده (۱) - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از فروش مقدار ۳۵۰۰۰ تن (سی و پنج هزار تن) برنج هندی ۱۱۲۱ و ۳۵۰۰۰ تن اوروگوئه (سی و پنج هزار تن)، ۸۱۷۰ تن (هشت هزار و صد هفتاد تن) هومالی، تایلندی پرمحصول ۳۴۱۳ تن (سه هزار و چهارصد و سیزده تن)، (از کلیه برنج‌های هندی موجود در انبارها) در کیسه‌های ۱۰ کیلویی که همگی به رؤیت خریدار رسیده‌اند، می‌باشد.

تبصره (۱) محل تحویل کالا درب انبارهای شرکت بازرگانی دولتی ایران و مناطق چهاردهگانه در سراسر کشور با اعلام شرکت خواهد بود.

ماده (۲) - زمان انعقاد قرارداد

زمان تنظیم قرارداد ۲۱/۱۰/۱۳۹۴ می‌باشد.

ماده (۳) قیمت، مبلغ و نحوه پرداخت قرارداد

۱- برنج ۱۱۲۱ هندی بر اساس هر کیلو ۲۵۰۰۰ ریال

۲- برنج اوروگوئه بر اساس هر کیلو ۲۰۶۸۰ ریال

۳- برنج هومالی بر اساس هر کیلو ۲۲۰۰۰ ریال

4. برنج پرمحصول بر اساس هر کیلو ۱۳۰۰۰ ریال

5. جمع کل مبلغ قرارداد ۱۸۲۲۹۰۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال

6. توافق شده از مجموع کل قرارداد به نسبت ۵۰٪ نقد و ۵۰٪ ضمانت بانکی تعهد پرداخت با سررسید ۳ ماهه (به نسبت تاریخ صدور ضمانتنامه) حداکثر تا تاریخ ۱۵/۱۱/۱۳۹۴ و در صورت موافقت فروشنده برای یک دوره دیگر قابل تمدید بوده تحویل خریدار نماید.

ماده ۴) سایر شرایط

4-1 این قرارداد با توجه به در نظر داشتن احتمالات مربوط به تغییر و تحولات قیمت کالا در بازار منعقد گردیده و در نتیجه هرگونه افزایش یا کاهش قیمت کالای مورد نظر در طول مدت قرارداد هیچگونه تأثیری بر مفاد قرارداد نداشته و در هر صورت خریدار مکلف و متعهد به خرید کالای موضوع قرارداد مطابق مفاد قرارداد می‌باشند.

4-2 خریدار متعهد می‌شود نسبت به حمل و تخلیه کامل موضوع قرارداد به ترتیب ذیل اقدام نماید و هیچگونه وقفه‌ای در اجرای مفاد قرارداد (از جمله بند ۶ از ماده ۳ و بند ۶ از ماده ۴) در ارتباط با تعهدات ج در این قرارداد حاصل نگردد در صورت تأخیر در ایفای تعهدات و عدم تخلیه انبارها تا ۵۰٪ کل حجم قرارداد تا تاریخ ۱۵/۱۱/۱۳۹۴ و یا تا تاریخ ۱۵/۱۲/۱۳۹۴ نسبت به تخلیه و حمل کل حجم موضوع ماده یک اقدام ننماید یا ضمانتنامه یا ثمن نقدی را تا تاریخ ۱۵/۱۱/۱۳۹۴ تحویل فروشنده ننماید شرکت می‌تواند مبلغ ۳۰۰ ریال روزانه بابت هر کیلو احتساب و از کلیه تضامین و مطالبات خریدار کسر و وصول نماید پس از مدت مذکور و عدم تخلیه انبارها، رکت مختار است رأساً و بدون هیچگونه اعلامی یا اختاری یا نیاز به مراجعه به مراجع قضایی رأساً نسبت به فسخ قرارداد اقدام و کالای باقی‌مانده را به فروش رسانده و از مبالغ دریافتی ابتدا اصل و خسارات و کلیه مطالبات خود را کسر نماید و باقی‌مانده کالای مذکور را رأساً به هر شخصی و به هر قیمتی اقدام به فروش نماید.

4-3 فروشنده تعهد می‌نماید کالا را به صورت صحیح از نظر تناژ (ملاک باسکول انبار می‌باشد) و مشخصات کیفی تحویل داده و برای کلیه اقلام موضوع قرارداد پروانه بهداشتی از معاونت غذا و دارو تا پایان سال ۱۳۹۴ و مجوز خروج اخذ نماید.

4-4- فروشنده می‌تواند به‌صلاحدید خود مقدار ۱۰٪ میزان کالای موضوع قرارداد و به مع آن مدت اجرای قرارداد را افزایش یا کاهش دهد. در این صورت مراتب را قبل از انقضای مهلت قرارداد کتباً به خریدار اعلام می‌نماید.

4-5- خریدار اقرار می‌نماید مشمول قانون منع مداخله وزراء، نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ نمی‌باشد. در صورت عدم اجرای مفاد مندرج در ماده دو این قرارداد از سوی خریدار شرکت می‌تواند به‌صورت یک‌جانبه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

4-6- خریدار متعهد شد کل مبالغ نقدی (۵۰٪ کل حجم قرارداد) و ضمانتنامه بانکی ۵۰٪ کل حجم قرارداد را تا ۱۵/۱۱/۱۳۹۴ در وجه شرکت فروشنده پرداخت و تحویل نماید.

4-7- هیچ‌گونه مالیات یا ارزش افزوده‌ای به قرارداد تعلق نمی‌گیرد.

4-8- بنایچه شرکت فروشنده در انجام تعهد خود (عدم‌تمدید و اخذ گواهی بهداشتی معاونت غذا و دارو و مجوز خروج) اقدام ننماید به همان مدت به زمان قرارداد اضافه خواهد شد.

4-9- فروشنده حق توزیع برنج‌های خریداری شده را در بازار ندارد و در طول مدت به‌صورت انحصاری در اختیار خریدار است.

4-10- چنانچه فروشنده مراتب فوق را انجام دهد می‌بایست خسارات ۳۰۰ ریال به‌ازای هر روز برای هر کیلو به خریدار پرداخت نماید.

11- 4- خریدار بابت تضمین اجرای تعهدات یک فقره چک به‌شماره مبلغ بانک بابت تضمین اجرای تعهدات به فروشنده تحویل می‌نماید.

4-12- رکت و سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان حق نظارت کامل بر اجرای مفاد قرارداد را دارند.

4-13- خریدار متعهد شد با سرعت و روزانه نسبت به تقدیم ضمانت‌نامه و ثمن نقدی طبق شروط فوق و در نهایت تحویل برنج مطابق مبالغ ریالی آنها بدون وقفه اقدام نماید.

4-14 خریدار مکلف است نسبت به تعویض کیسه برنج‌ها در بسته‌های ۱۰ تا ۴۰ کیلویی در محل انبارهای شرکت فروشنده اقدام نماید و حق وج بدون تعویض کیسه ا را ندارد و در غیر این صورت با انتقال تمام مسئولیت به‌عهده خریدار از خروج آنها جلوگیری به عمل می‌آید.

4-15 امتگاہ قانونی طرفین همان است که در صدر این قرارداد، ذکر شده است و تا زمانی که تغییر نشانی مذکور کتباً اعلام نگردد کلیه مکاتبات به نشانی فوق‌الذکر ارسال خواهد شد.

4-16.ر صورت بروز هرگونه اختلاف، از طریق مراجع ذی‌صلاح قضایی اقدام خواهد گردید.

این قرارداد در ۴ ماده و ۱۶ بند و یک تبصره در محل اصلی شرکت بازرگانی دولتی ایران و در ۵ نسخه تنظیم گردیده و کلیه نسخ حکم واحد را دارد.